1. **TIPO DE INFORME**	
INFORME PARCIAL: X **INFORME FINAL: ___** **CUOTA NÚMERO: 5**	
2. **ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN**	
Contrato No.: 100.8.4.128.2025	
Nombre completo del contratista: FRANCISCO JAVIER HERNÁNDEZ BOLAÑOS	
Documento de identificación: 16944868	
Nombre del supervisor: **TANIA FERNÁDEZ SÁNCHEZ**	
Organismo: OFICINA DE LA CONCEJAL TANIA FERNÁNDEZ SÁNCHEZ	
Objeto del contrato: PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES EN LA UNIDAD DE APOYO NORMATIVO DEL HONORABLE CONCEJAL TANIA FERNÁNDEZ SÁNCHEZ EN EL CONCEJO SANTIAGO DE CALI.	
3. **INFORME JURÍDICO**	
Fecha de Inicio: 24/ENERO/2025	**Fecha terminación:** 31/DICIEMBRE/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	
4. **INFORME CONTABLE Y FINANCIERO**	
Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de SESENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA MIL PESOS M/CTE ($65.460.000).	

Este documento es propiedad del Concejo Distrital de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación.

Adición No:

Prórroga No:

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	**SI**	**NO**
● Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción – AFC, del periodo de la cuota.		**X**
● Recibo de consignación en mi cuenta de Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		**X**

Información:

Valor Total del Contrato	**Valor Cuota a cancelar**	**Valor Acumulado Cancelado**	**Saldo por Cancelar**
$ 65.460.000	**$ 5.455.000**	**$ 21.820.000**	**$ 38.185.000**

Información del pago de seguridad social:

Obligación	**Datos Certificación o Planilla de Pago**
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales.	No. Planilla: 85255550 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 85255550 Operador: COMPENSAR | MIPLANILLA.COM Fecha de Pago: 25/ABRIL/2025 Periodo de pago de la seguridad social: **ABRIL 2025**

Observaciones al informe financiero y contable: NA

5. INFORME TÉCNICO

Este documento es propiedad del Concejo Distrital de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación.

Concepto Supervisor: El contratista realizó las siguientes actividades durante el periodo:

CUOTA 5:

1. Apoyar profesionalmente el análisis cuantitativo de los Proyectos de Acuerdo que se estudien en este periodo de tiempo.

- Revisó las respuestas de las proposiciones a los controles políticos presentados por la concejal Tania Fernández Sánchez y demás concejales en la página web del concejo de Cali (https://www.concejodecali.gov.co/documentos/5076/respuestas-proposiciones-2025/)



Este documento es propiedad del Concejo Distrital de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación.

2. Apoyar la evaluación de la gestión de la consejería para el periodo 2025 de la Honorable concejal.

- Asistió a las plenaria del mes de mayo de aprobaciones de actas y controles políticos que se citaron desde la secretaría general del Concejo de Cali.



- Asistió a la Comisión de Presupuesto aprobaron en primer debate la ponencia del proyecto de acuerdo 038, que modifica el Acuerdo 0548 del 2022, que establece el subsidio distrital de vivienda y deroga el Acuerdo 0404 de 2016, con el propósito de ampliar su objeto.



Este documento es propiedad del Concejo Distrital de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación.

- Asistió a la Comisión de la Mujer dónde se analizó la situación de violencia de género en la ciudad, los funcionarios citados fueron el Secretario de Seguridad y Justicia.



- Asistió a la Comisión de Plan y Tierras donde se adelantó el estudio de las siguiente iniciativas:
  Proyecto de acuerdo 040, que autoriza al Alcalde, a ceder a título gratuito o enajenar, la propiedad de los bienes inmuebles fiscales o la porción de estos, ocupados ilegalmente con mejoras y/o construcciones de destinación habitacional.

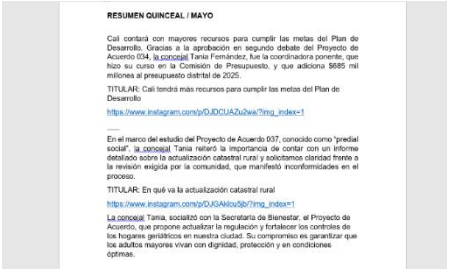
  Proyecto de Acuerdo 039, que también se autoriza al Alcalde para adelantar el proceso contractual y celebrar contrato de concesión para la administración, fabricación, instalación, actualización, mantenimiento, operación, traslado, reposición y gestión comercial del mobiliario urbano de Cali.

  Proyecto de Acuerdo 042, que modifica el acuerdo 0591 de 2024, que contiene el presupuesto general de Cali, a fin de adicionar recursos del empréstito por $365 mil millones producto del desembolso hecho por Bancolombia en relación al empréstito de 3,5 billones de pesos

Este documento es propiedad del Concejo Distrital de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación.



- Elaboró y aprobó los libretos del resumen quincenal que contiene el trabajo elaborado por la Concejal Tania Fernández Sánchez en el concejo y que se publicó en las redes sociales:
  Instagram: https://www.instagram.com/p/DJSa8sUO6Wt/
  Facebook: https://www.facebook.com/share/v/1ApUXed571/
  X: https://x.com/ConcejalTania/status/1919580206915866664



RESUMEN QUINCEAL / MAYO

Cali contará con mayores recursos para cumplir las metas del Plan de Desarrollo. Gracias a la aprobación en segundo debate del Proyecto de Acuerdo 034, la concejal Tania Fernández, fue la coordinadora ponente, que hizo su curso en la Comisión de Presupuesto, y que adiciona $685 mil millones al presupuesto distrital de 2025.

TITULAR: Cali tendrá más recursos para cumplir las metas del Plan de Desarrollo

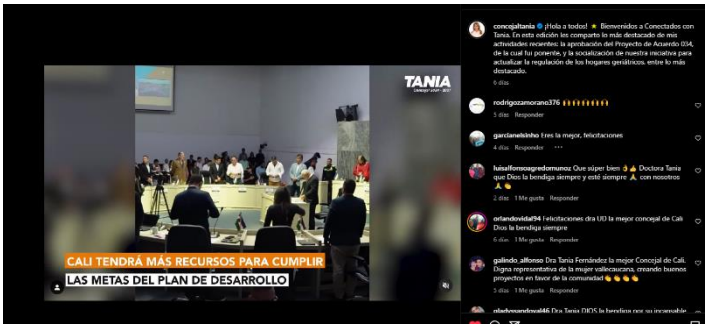
https://www.instagram.com/p/DJDCUAZu2wa/?img_index=1

En el marco del estudio del Proyecto de Acuerdo 037, conocido como "predial social", la concejal Tania reiteró la importancia de contar con un informe detallado sobre la actualización catastral rural y solicitamos claridad frente a la revisión exigida por la comunidad, que manifestó inconformidades en el proceso.

TITULAR: En qué va la actualización catastral rural

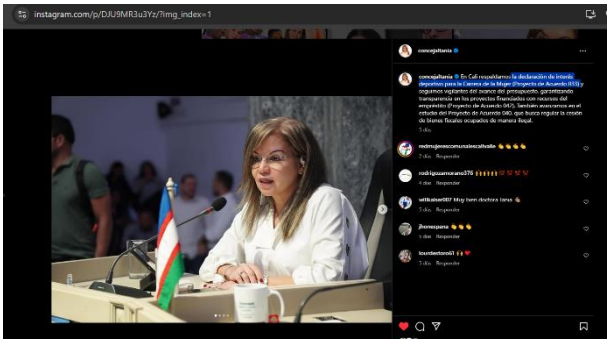
https://www.instagram.com/p/DJGAkIou5Db/?img_index=1

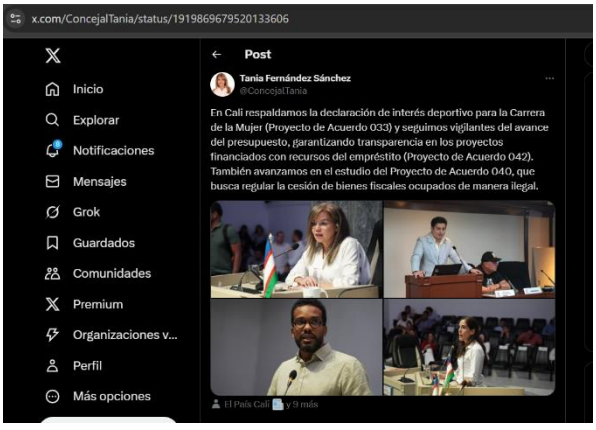
La concejal Tania, socializó con la Secretaría de Bienestar, el Proyecto de Acuerdo, que propone actualizar la regulación y fortalecer los controles de los hogares geriátricos en nuestra ciudad. Su compromiso es garantizar que los adultos mayores vivan con dignidad, protección y en condiciones óptimas.



Este documento es propiedad del Concejo Distrital de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación.

- Elaboró el copy y revisó que se publicara en las redes sociales, el contenido de lo ocurrido en la plenaria en la que se aprobó, en segundo debate, la declaración de interés deportivo para la Carrera de la Mujer (**Proyecto de Acuerdo 033**).
  Instagram:https://www.instagram.com/p/DJU9MR3u3Yz/?img_index=1
  X:https://x.com/ConcejalTania/status/1919869679520133606





3. Asistir a las reuniones de trabajo convocadas por la Honorable concejal.

Este documento es propiedad del Concejo Distrital de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación.

- Asistió a la con la Secretaría de Bienestar Social la inactiva para actualizar la regulación y fortalecer los controles de los hogares geriátricos en nuestra ciudad. Nuestro compromiso es garantizar que los adultos mayores vivan con dignidad, protección y en condiciones óptimas.



4. Las demás actividades designadas para el cumplimiento del objeto del contrato.

- Acompañó a la concejal Tania Fernández Sánchez a las reuniones en las comunas 3 y 10 y 13, donde socializó el trabajo el trabajo que viene adelantando desde el concejo por el bienestar de los caleños.



Este documento es propiedad del Concejo Distrital de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación.





Este documento es propiedad del Concejo Distrital de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación.

Recibo a Satisfacción de Servicios: NA
Constancia de Paz y Salvo: NA
Observaciones al informe técnico:
2. **RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA**
No se reportan recomendaciones para este periodo.
3. **FIRMAS RESPONSABLES**
 **TANIA FERNÁNDEZ SÁNCHEZ** Nombre y firma del Supervisor
Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, **28/MAYO/2025**

Este documento es propiedad del Concejo Distrital de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación.